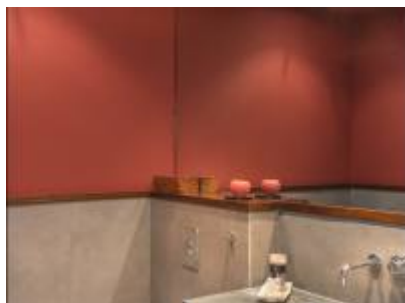


Excelente casa en St.Vicenç de Montalt - El Maresme







INFORMACIÓN

Ref: 795

Localización: El Maresme (Barcelona alrededores)

Precio: 1.600.000

CARACTERÍSTICAS



530m²



5



4



1560m²



4



DESCRIPCIÓN

Esta vivienda es una propiedad única por su ubicación y estado.

Se sitúa en una de las zonas más prestigiosas de St.Vicenç de Montalt, en la costa del Maresme, que se encuentra a tan solo treinta minutos de Barcelona.

St.Vicenç es famoso por albergar algunas de las casas más exclusivas de la costa del Maresme.

Es una villa tranquila que se encuentra a sólo 35km de Barcelona.

El clima mediterráneo, las comunicaciones, el entorno natural y las instalaciones de lujo como el campo de golf, lo convierten en uno de los pueblos más solicitados en la actualidad.

Esta maravillosa casa de 530 m², construida en un terreno de 1560m².

Se trata de una vivienda de diseño vanguardista construida en 2006, recién reformada en 2020 y concebida para disfrutar de cada detalle.

El exterior de la casa, completamente ajardinado, tiene una preciosa piscina rodeada de una tarima de madera natural perfecta para colocar tumbonas y utilizar como solárium.

Junto a la piscina, encontramos una zona de porche exterior que hoy en día se utiliza como zona de comedor exterior en la que hay una gran mesa y una zona de relax o chill out.

El jardín, diseñado al detalle, cuenta también con una maravillosa zona de césped y vegetación propia de la zona.

Encontramos también un rinconcito con árboles frutales al que se accede a través de un hermoso pasillo rodeado de bambú.

Los 530m² construidos se distribuyen en dos únicas plantas.

En la planta principal:

Encontramos la zona de día y la zona de servicio.

Una de las estancias estrella de la vivienda es la enorme cocina tipo office profesional, equipada con electrodomésticos de acero inoxidable y acabados de gran calidad.

La cocina cuenta con muchos armarios integrados, que permiten gran capacidad de almacenaje, una amplia encimera y una zona de comedor con una isla central.

Tanto el salón-comedor como la cocina tienen grandes ventanales que permiten el acceso directo al jardín y ofrecen gran luminosidad durante todo el día.

En esta planta encontramos también un baño completo y una habitación de servicio con baño propio.

Accedemos a la planta superior:

A través de unas majestuosas escaleras de diseño.

En esta planta encontramos la suite principal con una zona de vestidor, un baño completo con bañera y una increíble terraza que ofrece una espectacular vista del mar.

En esta planta encontramos otra habitación tipo suite con terraza y una habitación doble.

Finalmente la vivienda cuenta con un gran garaje con capacidad para cuatro vehículos, una zona de huerto, pozo propio, lavadero, trastero, cuarto de lavado y plancha y habitación de servicio.

Otros extras de lujo que pueden acabar de convencerle es que todas las estancias disponen de calefacción para el invierno y



aire acondicionado para el verano.

La vivienda se sitúa en una zona privilegiada debido a su cercanía con todos los servicios, la playa y la salida de la autopista, así como la privacidad que ofrece.

Se accede a la casa a través de una calle tranquila, prácticamente sin tráfico, que proporciona una intimidad y tranquilidad únicas.

Características:

Año de construcción: 2006

Última reforma: 2020

Aire acondicionado

Alarma / CCTV

Armario

Calefacción

Carpintería de aluminio

Césped

Chimenea

Cocina office

Garaje privado

Horno

Internet

Jardín

Lavadero

Parquet

Piscina

Porche

Pozo de agua

Televisión

Terraza

Trastero

Vestidor

Vistas a la ciudad

Vistas a la montaña

Vistas al mar