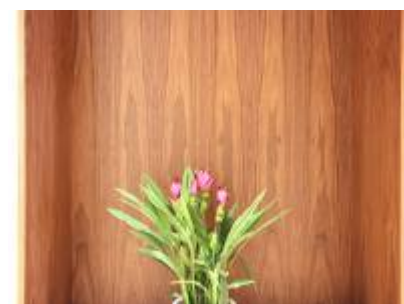
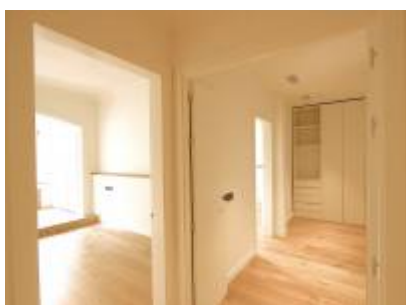


Elegante piso en venta en la zona alta de Barcelona











INFORMACIÓN

Ref: 682

Localización: Sant Gervasi - La Bonanova (Barcelona ciudad)

Precio: 1.550.000

CARACTERÍSTICAS



267,2m2



4



4



1



balcones



9,65m2



2



DESCRIPCIÓN

GTS BARCELONA REAL ESTATE

Elegante propiedad en finca clásica del año 1940.

Piso en venta totalmente reformado, adaptado y pensado para las necesidades de la vida actual, con acabados de alta gama y maderas nobles.

La vivienda goza de amplios espacios distribuidos en dos sectores zona de día y la zona de noche.

Gran piso con amplio recibidor desde el que te da acceso a la zona de estar gozando así de, sala living con chimenea, despacho, espacioso salón y gran sala comedor.

La cocina tiene dos accesos, desde la sala de estar y desde la zona de noche.

Cocina de la alta gama de la firma SANTOS disfruta de gran zona de trabajo con electrodomésticos incluidos y zona con mesa comedor, también tiene acceso a la zona de lavandería con congelador integral incluido.

Este gran piso puede presumir de tener cuatro habitaciones dobles grandes, tres de ellas en suite, la principal con salida directa a balcón, goza de gran vestidor y cuarto de baño completo, otra doble con armario vestidor y zona de estudio, una tercera también en suite ideal como habitación para invitados o de servicio y por último, otra habitación doble en suite con cuarto de baño completo, gran armario hecho a medida y salida directa a balcón.

Todas las habitaciones disfrutan de una zona común a modo de zona de juegos, estudio o relax., dándole así, espacio y disfrute a la zona distribuidor de las habitaciones.

La propiedad se ha reformado con la mas alta calidad de los materiales, parquets de roble, carpintería de estanterías y



cocina de nogal, electrodomésticos Siemens, grifería Neve, sanitarios Azzurra, mecanismos de Jung y ventanas con doble cristal y cámara, interfono con video/cámara.

El piso situado en clásica y elegante finca con sistemas de seguridad tanto para el acceso principal como en el acceso del parking.

Ofrece también servicio de conserjería.

La finca goza también de terraza comunitaria con despejadas vistas al mar.

La zona disfruta de todos los servicios a su alrededor, transportes públicos, colegios,, y a dos pasos del Club de tenis Barcino.

Opcional: Posibilidad de adquirir una plaza de parking de 9,62m² en la misma finca.

Los m² se distribuyen de la siguiente manera:

262m² Piso/vivienda

5,20m² Balcones

3,60m² Trastero nº1

2,85m² Trastero nº2