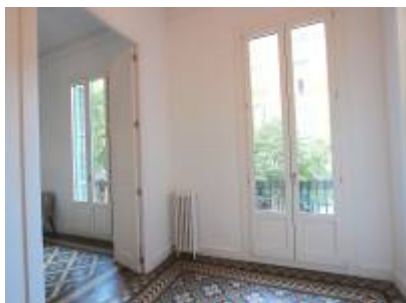


Oportunidad! Piso a reformar en venta en el Quadrat d'Or de Barcelona









INFORMACIÓN

Ref: 669

Localización: Eixample Dreta (Barcelona ciudad)

Precio: a consultar

CARACTERÍSTICAS



224m2



6



3



conserge

DESCRIPCIÓN

GTS BARCELONA REAL ESTATE

Excelente oportunidad de poder adquirir un piso en estado de origen totalmente para reformar. Disponible con proyecto de reforma (ver plano) con licencia de obras concedida.

Propiedad de 224m2 situado en el centro del Eicample Dreta a tan solo tres calles del emblemático Passeig de gràcia de Barcelona en finca esquinera construida en el año 1902 construida por el prestigioso arquitecto Enric Sagnier.

Mantiene todos sus encantos arquitectonicos de la época, auténticos suelos de Noia en perfecto estado de conservación, techos artesonados de más de 3,50m de altura dando así una amplia sensación de espacio en todas las estancias.

Conserva también el deseado altillo dónde se alojaba el personal de servisio en su época; la típica cocina economica alimentada por carbón de aquel entonces, grandes y amplios ventanales.

Actualmente dispone de un amplio recibidor, pasillos que comunican con las diversas dependencias, comedor-sala de estar con tribuna, cocina con despensa, 6 dormitorios (4 de ellos dobles con salida a balcón y orientados en la calle, otro doble con balcón a tranquilo patio de manzana y otro ciego), 1 cuarto de baño y 2 aseos.

Al ser un piso esquinero goza gran balcón en toda la linde de la fachada dando acceso desde cinco estancias + terracita adicional en habitación de la fachada posterior.

Finca con servicio de conserjería.

Plano de estado actual + plano de proyecto de reforma.

Imágenes adjuntas de cómo quedaría el piso acabado con el proyecto propuesto.

GTS te ofrece el servicio de llevar a cabo el proyecto de reforma con entrega de llaves en mano.

Accede al apartado de proyectos de esta misma web.